

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Всеволода Вишневого ул. д. 8

Общая площадь дома (м2): 2862,98 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 327 563,30 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 21 742,03 руб.

| Статья | Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г. | План по начислению населению на 2014 г. (руб.) | Начислено населению за 2014 г (руб.) | Оплачено населением за 2014 г. (руб.) | Вид услуг | Оказано работ, услуг (руб.) | Разница между начислением и оказанием услуг (руб.) |
|---|--|--|--------------------------------------|---------------------------------------|---|-----------------------------|--|
| Текущий ремонт общего имущества МКД | 143 843,59 | 115 707,59 | 115 707,59 | 115 820,47 | | 59 489,57 | 56 218,02 |
| Содержание общ. имущ. МКД | | 229 789,44 | 229 416,42 | 219 171,47 | | 215 759,91 | 13 656,51 |
| | | | | | <i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i> | 49 030,72 | |
| | | | | | <i>Транспортные расходы</i> | 6 264,67 | |
| | | | | | <i>Аварийное обслуживание</i> | 29 168,19 | |
| | | | | | <i>Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ</i> | 3 396,24 | |
| | | | | | <i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i> | 1 342,42 | |
| | | | | | <i>Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.</i> | 6 407,91 | |
| | | | | | <i>трубочистные работы</i> | 710,96 | |
| | | | | | <i>техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи</i> | 5 696,95 | |
| | | | | | <i>Уборка лестничных клеток</i> | 29 060,45 | |
| | | | | | <i>Вывоз твердых бытовых отходов</i> | 79 764,95 | |
| | | | | | <i>Накладные расходы</i> | 11 324,36 | |
| Уборка и сан.очистка земельного участка | | 31 302,00 | 31 251,18 | 29 868,18 | | 43 502,19 | -12 251,01 |
| Эксплуатация коллективных ПУ | | 4 758,24 | -768,40 | 2 120,17 | Перерасчет с 08.2013г. | 4 757,29 | -5 525,69 |
| Содержание и ремонт ПЗУ | | 10 495,65 | 10 495,65 | 9 993,61 | | 10 711,92 | -216,27 |
| Содержание и ремонт лифтов | | 25 587,00 | 25 587,00 | 17 775,11 | | 24 188,70 | 1 398,30 |
| Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения | | 13 588,32 | 13 566,27 | 12 958,99 | | 7 072,15 | 6 494,12 |
| Управление многоквартирным домом | | 28 632,84 | 28 586,37 | 27 341,35 | | 21 675,55 | 6 910,82 |
| ИТОГО по дому | | 459 861,08 | 453 842,08 | 435 049,35 | | 387 157,28 | 66 684,80 |
| Полная задолженность дома по квартплате | | | | | | | 327 563,30 |

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.